



Votre conseiller : Marco DAS NEVES

Callian

108 Chemin de la Grande Vigne

83440 CALLIAN

Email : m.dasneves@neyrat-immobilier.fr

Tél : 0494503436

Tél mobile : 06 88 70 78 33

www.neyrat-sud.fr



**A VENDRE
TERRAIN
520 m² env.**

MONTAUROUX

235 000 euros

RÉFÉRENCE

Référence : **517450**

DESCRIPTION

A découvrir sans tarder terrain de 520m² avec une surface de plancher de 200m². viabilisé, tout à l'égout, au calme faisant partie d'un petit lotissement de quatre villa, proche des commerces, école, autoroute et le lac de Saint Cassien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES



Surface de 520 m²



Terrain de 520 m²

CONNEXION INTERNET



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **235 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche centre commercial
- Proche centre-ville
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche sortie autoroute

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Viabilisé : **oui**

Raccordé eau et électricité : **oui**

Permis de construire : **oui**
